



PLANPROGRAM

Plan 502 Bergheim

HØRINGSUTKAST 2018-05-04

**ASK
ØY**

KOMMUNE



Foto framside: Flyfoto 2008, Petter Solheim

Innhold

1	Innledning.....	4
1.1	Formålet med planprogram og planarbeid	4
1.2	Mål med planarbeidet.....	4
1.3	Forberedelser	5
1.4	Varslingsområde for planarbeid	6
2	Historie	6
3	Dagens situasjon.....	8
3.1	Veg og trafikk.....	8
3.2	Vann og avløp.....	8
3.3	KU-tema: Ikke prissatte konsekvenser	8
3.3.1	Nærmiljø og friluftsliv.....	9
3.3.2	Naturmangfold	9
3.3.3	Kulturminner og kulturmiljø.....	10
3.3.4	Landskap.....	10
3.3.5	Naturressurser	10
3.4	ROS Risiko- og sårbarhet	11
4	Alternativvurdering vegtrase	12
4.1	Alternativ 1: Lang tunnel 400 m	14
4.2	Alternativ 2: Kort tunnel 240 m.....	15
4.3	Alternativ 3: Utbedring av dagens veg	16
4.3.1	Alternativ 3a: Utbedring av eksisterende veg	16
4.3.2	Alternativ 3b: Samleveg 2 med fortau	17
5	Andre planer og føringer for arbeidet.....	18
5.1	Nasjonale planer og føringer	18
5.2	Regionale planer.....	19
6	Planprosess og fremdrift	19
6.1	Mulighetsstudie.....	19
6.2	Medvirkningsarbeid.....	19
6.3	Fremdrift.....	20

Forord

Askøy kommune skal utarbeide reguleringsplan, områderegulering med konsekvensutredning, for Bergheimområdet. Planen omfatter utbedret eller ny trase opp til Bergheim fra fv. 216, i tillegg til utvikling av Bergheimsområdet. Planprogrammet blir lagt ut sammen med melding om oppstart av plan 502 Bergheim.

Tiltaket utløser konsekvensutredningsplikt etter plan- og bygningsloven §4-1 og §4-2 og Forskrift om konsekvensutredninger.

Planprogrammet gjør rede for formålet med planarbeidet, målsetting for tiltaket og alternativer som skal utredes. Planprogrammet gjør også rede for planprosess, fremdrift og medvirkningsarbeid.

Skisser for alternative vegtraseer + kostnadsoverslag ligger som vedlegg til planprogrammet.

1 Innledning

Bergheim er en viktig møteplass for aktivitet knyttet til kultur og idrett. Idrettsanlegget er nylig opprustet (2016), og består nå av to 11- baner og en 5- bane. Området har tilkomst både fra Florvåg, og fra Kleppe, med sentral beliggenhet. Fra Bergheim er det flere stier som fører til Kolbeinsvarden, og andre turmål i nærområdet.

I kommuneplanens arealdel er det satt av et areal på ca. 85 daa til tjenesteyting på Bergheim. Intensjonen med arealene i forrige kommuneplanrullering, var tilrettelegging for idrettspark, barnehage og boliger. Det er stilt rekkefølgekrav om veg for utvikling av de offentlige områdene, før tiltak kan iverksettes. Boligområdene har krav om reguleringsplan, og vil bli stilt samme rekkefølgekrav, før området kan utvikles. Det ligger ett boligområde innenfor plangrensen. Dette må detaljreguleres i egen plan.



Figur 1: Nytt anlegg på Bergheim (Foto: Askøy fotballklubb)

1.1 Formålet med planprogram og planarbeid

Formålet med planarbeidet å utvikle de offentlige arealene på Bergheim. I tillegg må planen legge til rette for en trygg veitrase fra fv. 216 opp til Bergheim. Ny utvikling av arealene på Bergheim, må sees i sammenheng med hvilken trase man skal legge til rette for.

Alle planer etter plan- og bygningsloven, som kan ha vesentlig virkning for miljø og samfunn, skal utredes i samsvar med Forskrift om konsekvensutredninger. Som ledd i dette skal det utarbeides et planprogram.

Planprogrammet klargjør formålet med planen, og avklarer rammer og premisser for den videre prosessen. Planprogrammet gir også et overblikk over hvilke alternativ som skal utredes, tema og problemstillinger som knyttes til planarbeidet, og hvilke konsekvensvurderinger som må gjennomføres for å klargjøre vesentlige virkninger ved tiltaket.

Planprogrammet skal også presentere et opplegg for informasjon og medvirkning, og hvilke utredninger som er nødvendige for å fatte et godt vedtak i saken. Forslag til planprogram blir sendt på høring og blir lagt ut til offentlig ettersyn samtidig med varsel om oppstart av planarbeidet.

1.2 Mål med planarbeidet

Målet med planarbeidet er å utvikle Bergheimsområdet på en måte som ivaretar interessene til frivilligheten og det offentlige.

Planarbeidet skal:

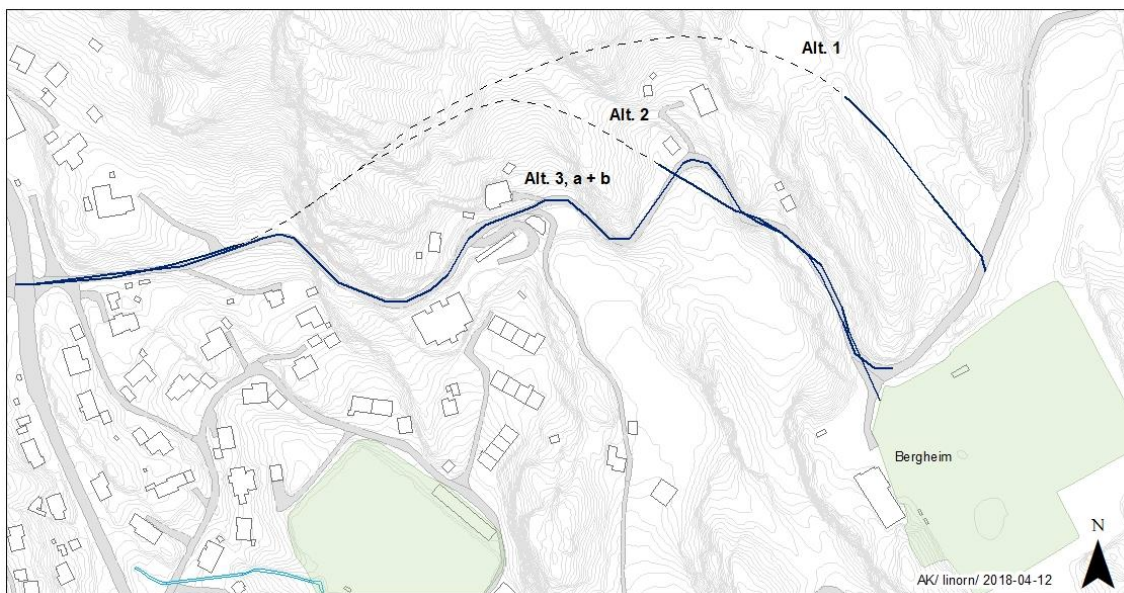
- Utvikle Bergheim til et tydelig offentlig rom, med kvaliteter for ulike brukere av området
- Utarbeide gode møteplasser for idrett og friluftsliv
- Sikre god fremkommelighet for syklist
- Sikre trygg ferdsel for myke trafikanter
- Sikre god trafikkavvikling ved idrettsarrangement på Bergheim
- Binde Bergheim tettere sammen med idrettsområdet på Myrane
- Bergheim skal i tillegg til å knytte Florvåg og Kleppestø tettere sammen, være et viktig samlingspunkt for hele Askøy sin befolkning

1.3 Forberedelser

Som del av arbeidet med planprogrammet er det gjort en forstudie som viser mulige traseer opp til Bergheim. Studien gir en oversikt over hvilke fysiske muligheter, og begrensninger de ulike alternativene gir, og eventuelle fravik. Studien viser også et kostnadsoverslag for hvert av alternativene. Det er utarbeidet 3 alternative løsninger, hvor det ene alternativet opererer med to varianter:

- Alternativ 1. Lang tunell, 400 meter
- Alternativ 2. Kort tunell, 240 meter
- Alternativ 3.
 - Variant a) Utbedring av dagens veg med møteplasser og noe utvidelse av veg.
 - Variant b) Utbedring av dagens veg til samleveg

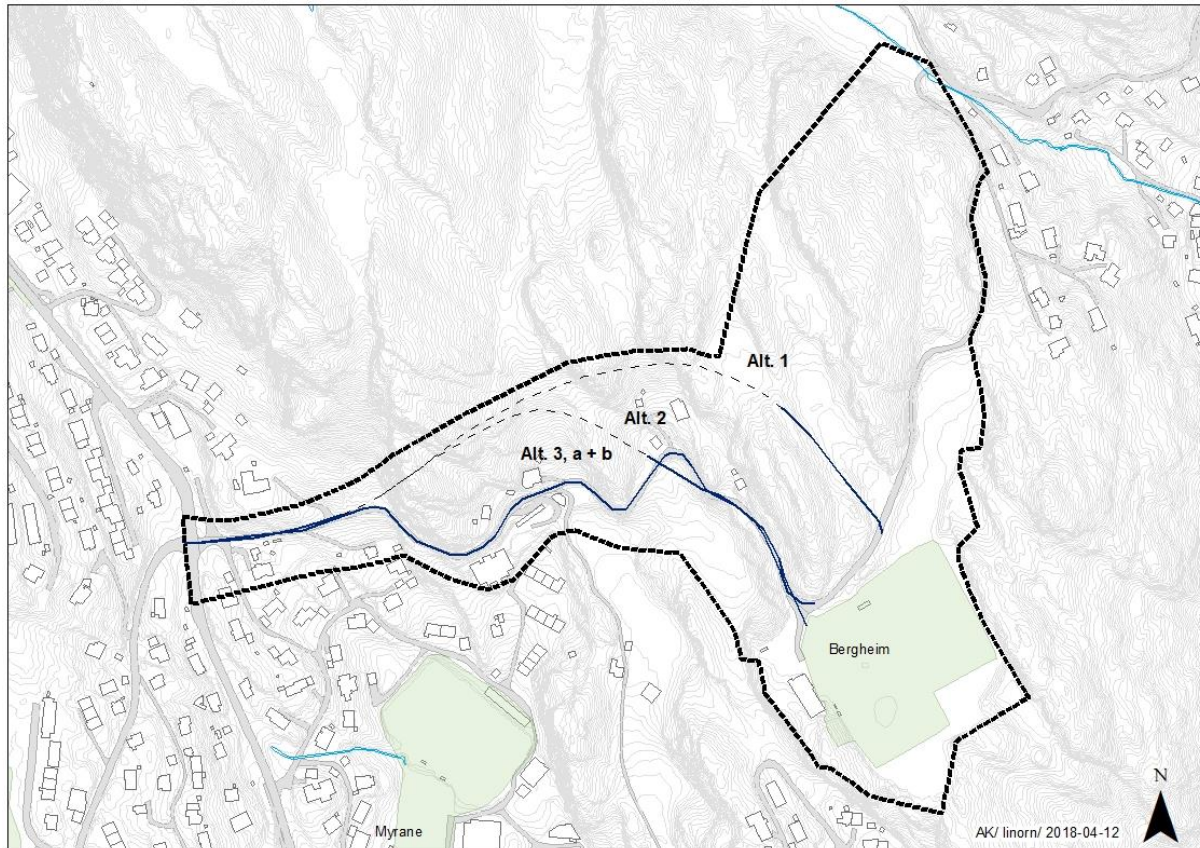
De alternative løsningene blir presentert, og vurdert i planprogrammet.



Figur 2: Forstudie som viser aktuelle alternative traseer opp til Bergheim

1.4 Varslingsområde for planarbeid

Det meldes varsel om oppstart innenfor vist plangrense i figuren under. Plangrensen omfatter de ulike alternativene for ny vegtrase, samt fremtidige offentlige utbyggingsområder. Innenfor plangrensen foreligger det eksisterende idrettsområdet, et mindre fremtidig boligfelt ved klubbhuset og flere boliger.



Figur 3: Varslingsområde for plan 502

2 Historie

Florvåg IF kjøpte Svensmyren i 1946, og fikk åpnet banen etter mange års dugnadsinnsats 20. juli 1958. Dette var en gressbane, på 60x100m og godkjent den gang for kretskamper. Lagets idrettshus «Bergheim», var en gammel tyskerbrakke som var flyttet opp til området. Huset hadde vært i bruk siden 1953, og gav gode inntekter til en slunken klubbkasse (Fossen 1998: *Askøys historie 3, Vår egen tid: 1940-1996*). På Bergheim foregikk det ikke bare idrettsarrangement, men kulturelle aktiviteter som korps og dans.

Men lenge før 1946 var Florvåghøgda brukt som idrettsplass. Og Svensmyren ble brukt til forskjellig idrett og lek. Organiserte fotballkamper kan man dokumentere fra slutten av 1920-åra (1980: Jubileumsberetning 50 år, Florvåg IF)



Figur 4: Omgjøring av Svensmyren til fotballbane. Foto: Fossen, Askøys historie 3: Vår egen tid: 1940-1997.

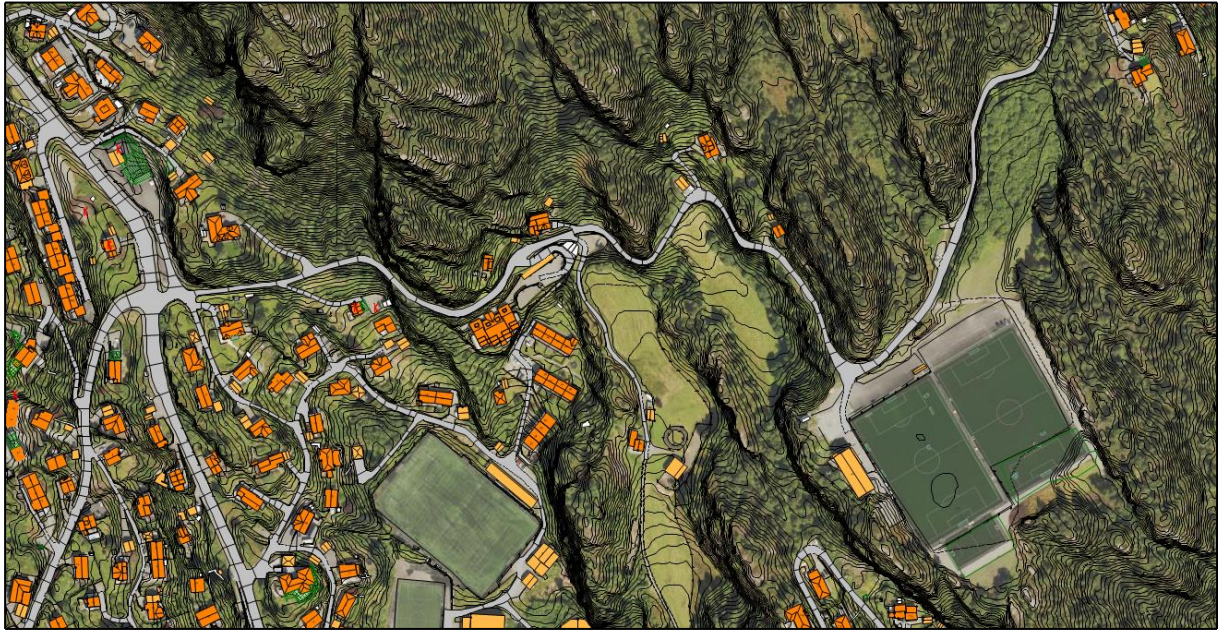
I 1896 stod vegen over Florvåghøgda, som bandt Kleppe sammen med Florvåg og Ask. Denne vegen ble erstattet i 1956 av vegforbindelse mellom Klepepestø og Florvåg, med tunnel gjennom nordre Maltvikhaugen.



Figur 5: Arbeid med tunnel gjennom nordre Maltvikhaugen Foto: Fossen, Askøy historie 3: Vår egen tid: 1940-1997

3 Dagens situasjon

På Bergheim er det i dag to 11-baner og en 5-bane, nyoppført i 2016. Vegen opp er smal og trafikkfarlig. Det er om lag 30 enheter som har Bergheimsvegen som sin tilkomst til bolig/fritidsbolig.



Figur 6: Ortofoto 2017

3.1 Veg og trafikk

De er relativt lite trafikk opp til Bergheim i dag, men ved arrangementer/trening på fotballbanene, er trafikkavviklingen problematisk. Smale, og svingete veger med dårlig sikt, gjør situasjonen trafikkfarlig og lite oversiktlig. Flere steder er det umulig for personbiler å passere hverandre, og det er få tilrettelagte møteplasser. Vegen i dag, begrenser aktiviteten som er ønskelig på Bergheim.

3.2 Vann og avløp

Det er i dag ikke bygget ut offentlige vann og avløpsanlegg for planområdet. Dagens idrettsanlegg på Bergheim har ikke innlagt offentlig vann, men bruker takvann som ikke er egnet til drikkevann. Utbygging av offentlige VA-anlegg er en forutsetning dersom idrettsanlegget skal utvides. Dette er også en forutsetning dersom deler av planområdet skal reguleres til f.eks. bolig eller barnehage.

I tillegg til sikker vannforsyning og trygg håndtering av avløpsvann, vil utbygging av offentlige VA-anlegg være nødvendig for å sikre brannvann til området. Ved utbygging vil også overvannshåndtering være et viktig tema, slik at man unngår skader på nedenforliggende bebyggelse.

Med eksisterende trykksoner for vann kan man forsyne opp til ca. kote 140, idrettsanlegget på Bergheim ligger på ca. kote 120. Naturlig tilknytningspunkt for vann og avløp vil være i Bergheimskrysset, og ny trase for VA-ledninger kan følge ny kommunal veg. Det kan også være aktuelt å etablere en ringledning for vann fra Bergheimskrysset over Bergheim til Florvågbakken.

3.3 KU-tema: Ikke prissatte konsekvenser

Under presenteres arealet opp mot KU-tema, ikke prissatte konsekvenser. Teksten tar for seg dagens situasjon, og vurderer hvorvidt man gjennomfører konsekvensutredning for tema i planarbeidet.

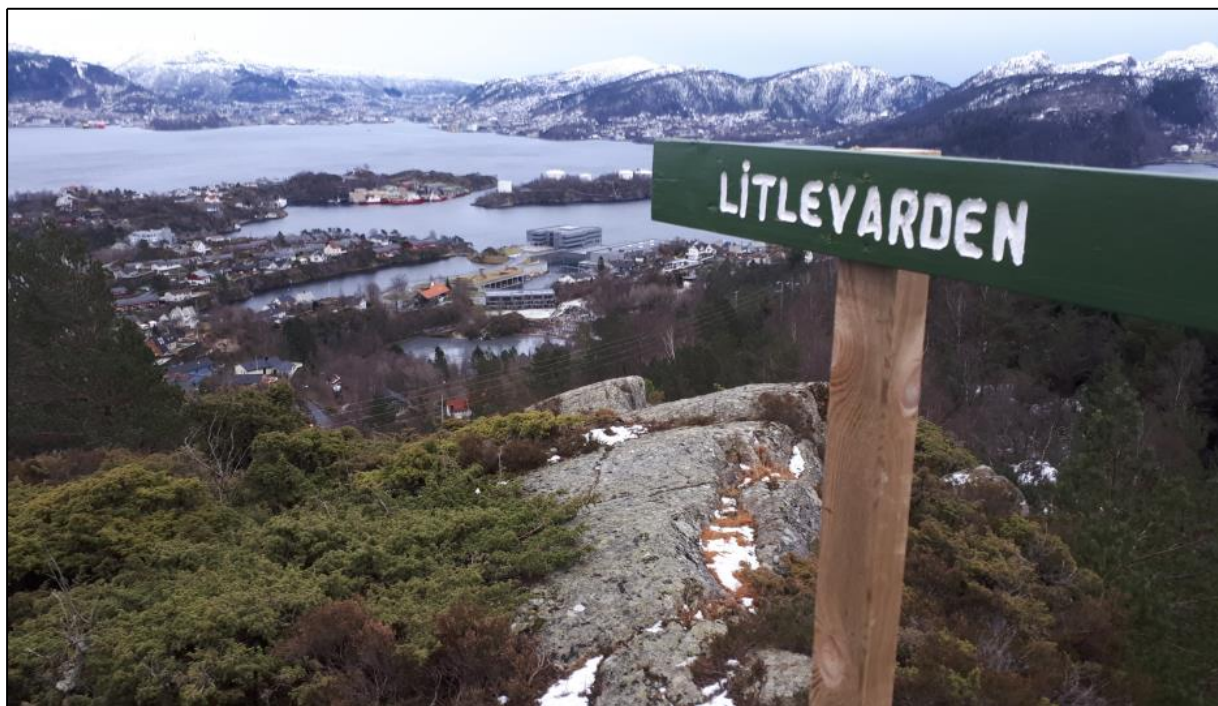
3.3.1 Nærmiljø og friluftsliv

Bergheim er et nærmiljøområde, som er lett tilgjengelig både for beboere på Florvåg og på Kleppe/Kleppestø. Området har, fra mange år tilbake, vært en viktig møteplass for sosiale arrangementer innen idrett og kultur. I 2016 rustet Askøy fotballklubb opp fotballbanene på Bergheim. Anlegget består nå av to 11-baner og en 5-bane. Anlegget har også klubbhus, tribune mm.

Idrettsarealene på Bergheim, er også et viktig supplement til idrettsarealene på Myrane, og anleggene kan dra fordeler av hverandre ved større arrangement.

Bergheim er også en viktig innfallsport til friluftsområder på Askøy. Sti til Kolbeinsvarden starter fra Bergheim, og er i tillegg en del av første etappe i «Askøy på langs». Registrert friluftsområde på Bergheim har verdi; *svært viktig*, kartlagt etter Håndbok 25-2004 Kartlegging og verdisetting av friluftslivsområder.

Vurdering av KU-tema i plan: Nærmiljø og friluftsliv må utredes nærmere gjennom konsekvensutredning i planarbeidet.



Figur 7: Utsikt mot Florvåg fra Litlavarden. Foto, Askøy kommune

3.3.2 Naturmangfold

I Naturmangfoldloven § 8 legges det vekt på at kunnskap om naturmangfold skal inn i enhver plan eller sak som berører naturtyper og arter, mens det i § 7 blir beskrevet plikten til å begrunne beslutningen i forhold til slike hensyn.

Hvis en plan eller et tiltak prioriterer utbygging på bekostning av naturmangfold, må det begrunnes i vedtaket. Dersom kunnskapen om verdien av, eller virkningen på naturmangfold er mangelfull, kommer føre-var prinsippet i § 9 sterkere til anvendelse.

Det er ingen registrerte verdier av naturmangfold innenfor planområdet. Etter Naturmangfoldloven § 8, vil man likevel gjennomføre kartlegging av naturmangfold som del av planarbeidet.

Vurdering av KU-tema i plan: Naturmangfold må utredes nærmere gjennom konsekvensutredning i planarbeidet.

3.3.3 Kulturminner og kulturmiljø

Kulturminner er spor etter menneskelig aktivitet i vårt fysiske miljø, herunder lokaliteter knyttet til historiske hendelser, tro eller tradisjon. Kulturmiljø er en samling av kulturminner eller områder hvor kulturminner inngår som del av en større sammenheng. Det inngår både automatisk fredete kulturminner og nyere tids kulturminner.

Det er ingen registrerte verdier av kulturmiljø innenfor planområdet.

Vurdering av KU-tema i plan: Kulturminner og kulturminne vil ikke vurderes nærmere gjennom konsekvensutredning i planarbeidet.

3.3.4 Landskap

Hordaland er fordelt på 7 landskapsregioner. Bergheim inngår under regionen *21 Ytre fjordbygder på Vestlandet*. Området på Bergheim er en del av åslandskapet, hvor særtrekkene veksler mellom rygger, koller og forsenkinger av ulik utforming – fra markerte sprekkedaler til åpne lavtliggende botner og dalganger. Skogsåsene kan sies å representere en rolig visuell kontrast til de mer spektakulære fjord- og fjellområdene. Åslandskapet er i de fleste tilfeller en viktig rolle i nærfriluftsliv og som ramme for tettstedsmiljøer (2011/rapport 07: *Verdivurdering av landskap i Hordaland fylke, Aurland naturverkstad*).

Vegen til Bergheim slynger seg opp langs fjellsiden, i et bratt og særs kupert terreng. Veien er smal, og vitner om å være grunnlagt før motoriserte kjøretøy var framkomstmiddel mellom bygdene. Vegen følger den bratte fjellsiden i nord, fra begynnelse til slutt, og på sørsiden går vegen bratt ned mot Heimdal og Skjøndalen. På Bergheim ligger Svensmyren, der fotballbanene i dag er lokalisert. Svensmyren er omkranset av høydetoppen Litlavarden i vest. I nord møter man koller opp mot Kolbeinsvarden, som toppene Tredalklubben, Storevarden og Brikafjellet. Området er kupert, og inngrep i landskapet kan lett bli synlige ved nye tiltak. Området er eksponert.

Vurdering av KU-tema i plan: Landskap må utredes nærmere gjennom konsekvensutredning i planarbeidet.

3.3.5 Naturressurser

Langs Bergheimvegen ligger det små parti med landbruksområde, både for skog- og jordbruk. På nordsiden av vegen, ligger det to mindre parti med skogsområder. Det ene er skog med særs høy bonitet, den andre med middels. Oppe ved Svensmyren ligger også smale partier av skog med middels bonitet. Områdene er relativt små.

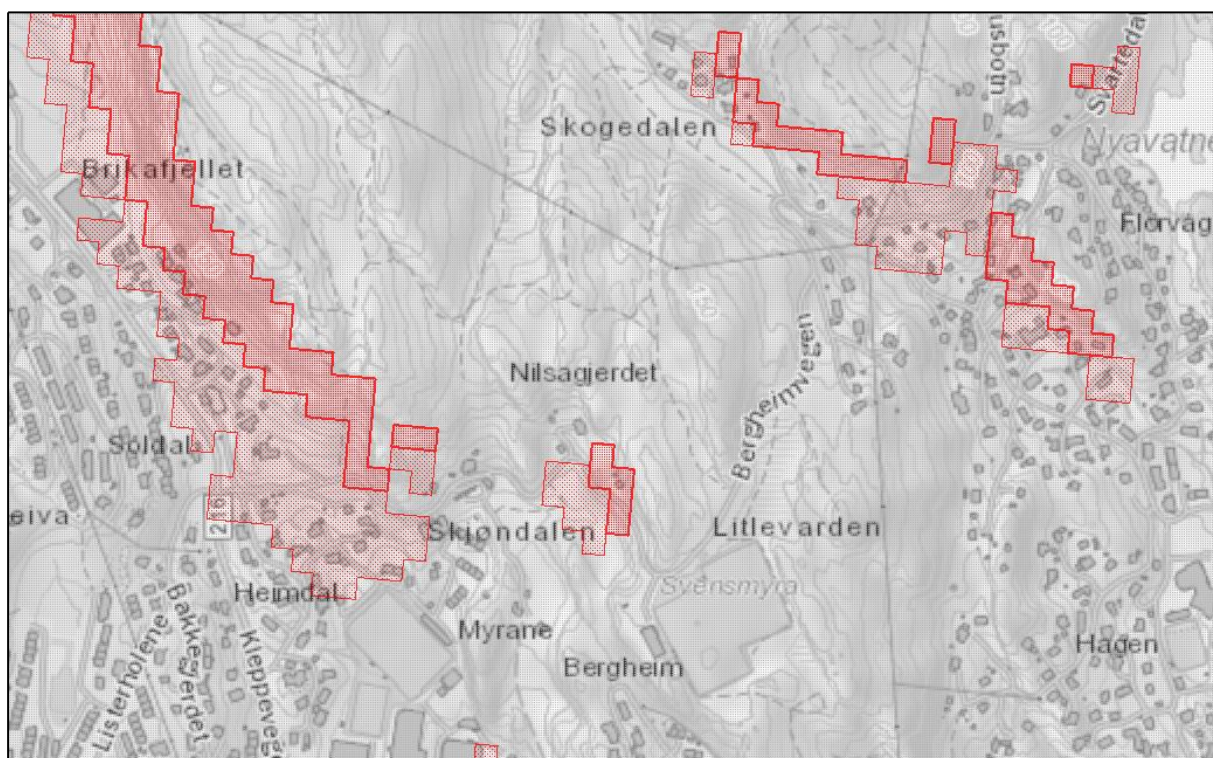
På sørsiden av vegen finner man parti av uproduktiv skog. Skjøndalen, er et smalt jordbruksområde som delvis kommer innenfor plangrensen. Deler av jordbruksområdet er fulldyrket jord, deler er overflatedyrket.

Vurdering av KU-tema i plan: Naturressurser må utredes nærmere gjennom konsekvensutredning i planarbeidet.

3.4 ROS Risiko- og sårbarhet

Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for tiltak i plan. Hensikten er at forhold som kan medføre uønskede konsekvenser for liv og helse, økonomiske/materielle verdier og miljø skal klargjøres i plansaken, og legges til grunn for vedtak i planen.

Utredningen skal identifisere og vurdere farer og risikoer knyttet til planområdet, samt identifisere aktuelle avbøtende tiltak. Av aktsomhetskartet nedenfor kan man se at noen områder innenfor plangrensen, er utsatt for skredfare.

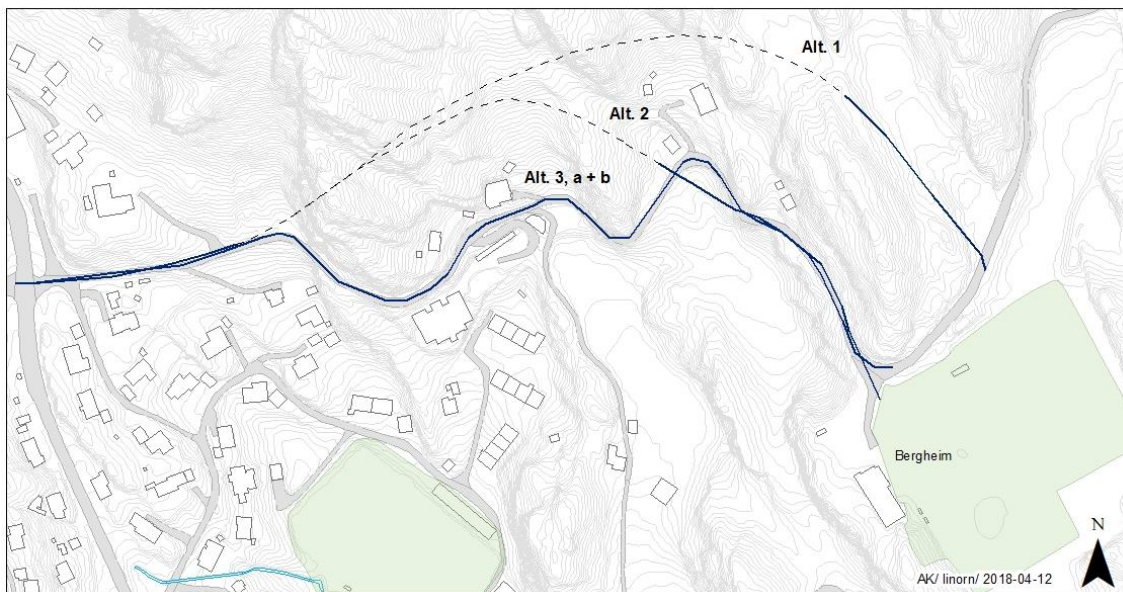


Figur 8: Aktsomhetskart. www.skrednett.no

4 Alternativvurdering vegtrase

Det fremlegges 3 alternativer for ny vegtrase, fra fv. 216 og opp til Bergheim. Planprogrammet legger til grunn alternative trasevalg og kostnadsoverslag, gjennomført av Cowi april 2018. Det er utarbeidet 3 alternative løsninger, hvor det ene alternativet opererer med to varianter:

- Alternativ 1. Lang tunell, 400 meter
- Alternativ 2. Kort tunell, 240 meter
- Alternativ 3.
 - Variant a) Utbedring av dagens veg med møteplasser og noe utvidelse av veg.
 - Variant b) Utbedring av dagens veg til samleveg



Figur 9: Bildet viser trasealternativene til Bergheim

Det vises til to ulike tunellalternativer. Det legges til grunn et tunneltverrsnitt på T8.5 i henhold til krav i N500. Videre stilles det krav til maks stigning på 5% for tunnel. Kravet til T8.5 gir en vegbredde på ca. 8,5 meter inkludert skuldre. Begge tunellalternativene gir et normalprofil tilsvarende Sa1 i Askøy kommune sin vegnorm.

Det er både fordeler og ulemper med tunnel. Fordelene er at man har færre ulykker, da tunneler vanligvis ikke har kryss, eller gang- og sykkeltrafikk. I tunell unngår man også rasfare, og nedbør/tradisjonelt vinterføre med brøyting og strøing. Faktorer som kan gjøre tunnel mindre sikker enn veger i dagen er at dersom kritiske situasjoner oppstår, er mulighetene for unnamanøver små. Dagslyset er stengt ute, og lysforholdene endres ofte sterkt ved kjøring inn og ut av tunell. Tilgangen på frisk luft reduseres og damp, tåke og avgasser kan redusere sikt. I tillegg kan det ved ulykker og brann skje at fluktvegen bli blokkert, og redningsarbeidet blir særs vanskelig, sammenlignet med veger i dagen.

Vegtunneler er vesentlig mer kostbare å vedlikeholde, enn veg i dagen. Tall fra Statens Vegvesen anslår at på investeringskostnader er ofte løpemeterprisen det dobbelte/tredobbelte av oppgradering av eksisterende vegtraseer. Dette har å gjøre med følgende momenter:

- Elektro
- Belysning
- Ventilasjon
- Pumpestasjoner
- Skilt og oppmerking
- Overvåking og styring
- Tunnelrenhold
- Rensing av tunnelvann
- Andre tekniske installasjoner

Vedlikehold av tunneler utføres på nattestid, og innebærer at det må være forsvarlige omkjøringsalternativ når vedlikeholdsarbeid utføres.

Det må også understrekes at i tillegg til vedlikehold av tunnel, må dagens veg også vedlikeholdes, da den må brukes som kjørbar gang- og sykkelveg.

Det er gjort et overslag av kostnader knytt til hvert av alternativene. Kostnadsalkylen er på et tidlig stadium, hvor man ikke har kunnskaper om fjellkvalitet (grunnundersøkelser), og andre ytre påvirkninger.

For tunnel opererer man med 40% usikkerhet i prisoverslaget, hvor sannsynlighetsprisen blir lagt til grunn. For veg i dagen, er usikkerheten kalkulert med 20%. Det er ikke tatt med kostnader knyttet til:

- Vann- og avløpsledninger
- Støy
- Grunnerverv
- Investeringskostnader knyttet til vedlikehold av tunnel/veg

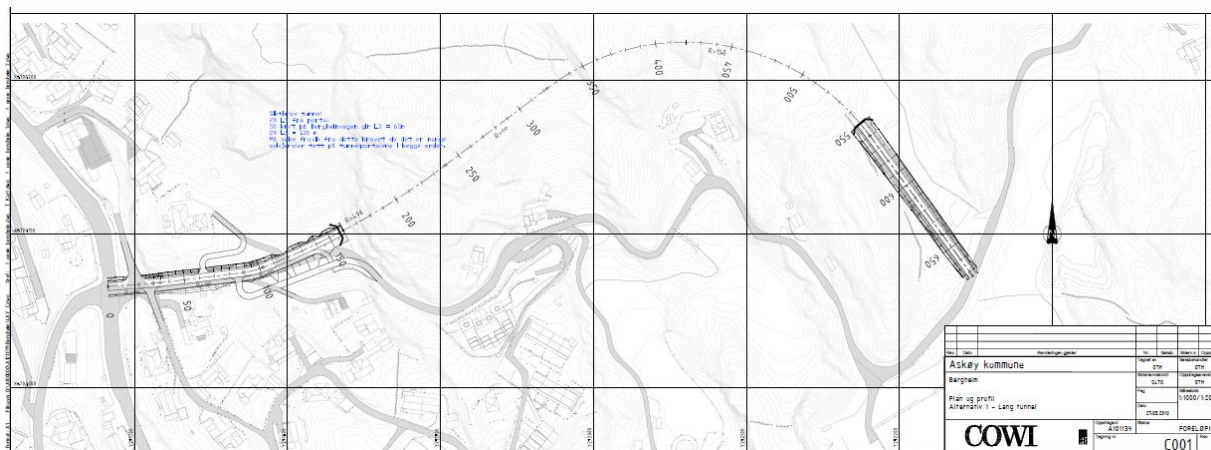
Det er ingen av trasealternativene som faller, pga. ikke prissatte KU-tema. Noen av traseene kan få større konsekvenser enn andre, og vil bli belyst i selve konsekvensutredningen. Avbøtende tiltak skal også beskrives her.

Forenklet er måloppnåelse vurdert for veg og trafikk, for de ulike alternativene i neste kapittel.

Grad av måloppnåelse for veg/trafikk	
	God måloppnåelse: I henhold til Askøy kommune sin vegnorm. Imøtekommer planens mål.
	Middels måloppnåelse: I henhold til Askøy kommune sin vegnorm. Imøtekommer delvis planens mål
	Dårlig måloppnåelse: Avviker fra krav i vegnormen. Løser ikke utfordringene, eller imøtekommer planens mål.

4.1 Alternativ 1: Lang tunnel 400 m

Alternativ 1 består av lang tunell opp til Bergheim på ca. 400 meter. Om lag 270 meter vil være ny veg i dagen. Alternativet forutsetter at myke trafikanter benytter gammel veg. Denne vil defineres som kjørbare gang- og sykkelveg med tillatt kjøring til eiendommer. Som følge av at tunnelen kan ha maks 5% stigning, medfører det at avkjørsler før og etter tunnelpåslagene må legges om. Inn mot tunnelen er stigningen lagt på maks 10%, for å kunne oppnå nok høyde inn mot tunnelen. Tunnelen går i dagen oppe på Bergheim, i ny trase.



Kostnadsoverslaget viser en sannsynlig pris for dette tiltaket på om lag kr 73 000 000,-

KOSTNADSOVERSLAG, ALT. 1	
Sum veg i dagen inkl. mva.	KR 15 247 685,-
Tunnel 40% usikkerhet inkl. mva. – T8,5	
Lav	KR 36 000 000,-
Sannsynlig	KR 58 000 000,-
Høy	KR 80 000 000,-
Totalt med sannsynlig tunnelpris	KR 73 247 685,-

Måloppnåelse veg/trafikk	God	Middels	Dårlig
Sikre god fremkommelighet for syklist			
Sikre trygg ferdsel for myke trafikanter			
Sikre god trafikkavvikling ved idrettsarrangement på Bergheim			

Vurdering av alternativ 1:

Alternativ 1 sannsynliggjør høye kostnader, ikke bare knyttet til utførelsen av tiltaket, men også investeringskostnader for tunnel når det gjelder vedlikehold. Med tanke på relativt lav ÅDT, er tunnel et meget kostbart tiltak, i forhold til hva nytteverdien gir.

Dette alternativet har de høyeste kostnadene, sammenlignet med de andre alternativene. Måloppnåelse av trafikkavvikling på Bergheim er god. Fremkommelighet for syklist, og andre myke trafikanter er middels god. Disse trafikantruppene vil ikke ha egne gang- og sykkelfelt, men bruke

Når det gjelder måloppnåelse gir alternativ 2 en god trafikkavvikling, middels fremkommelighet for syklistene og trygg ferdsel for myke trafikanter. I tillegg til vedlikeholdskostnader på tunnel, må også dagens veg vedlikeholdes ved dette alternativet.

Det anbefales ikke å utrede dette alternativet videre.

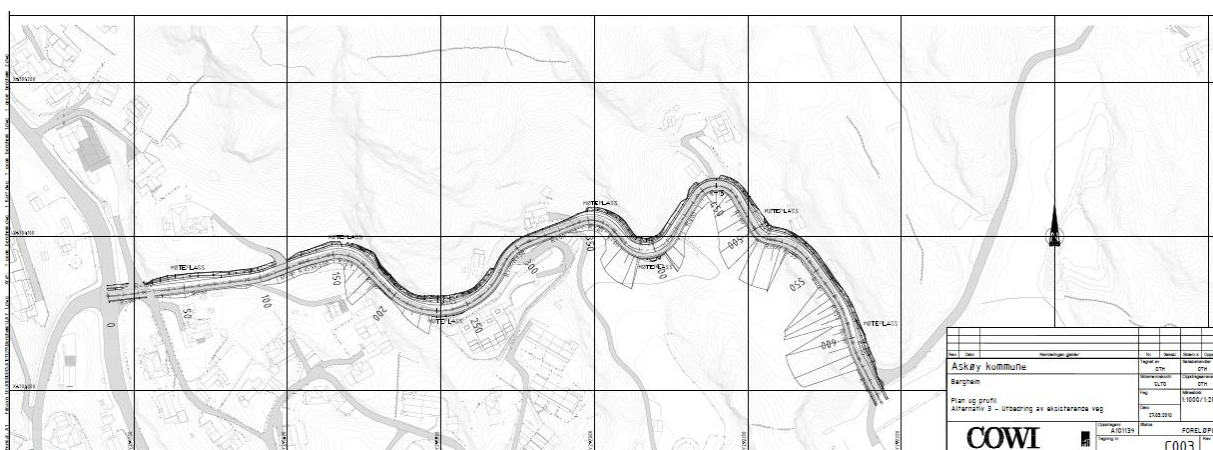
4.3 Alternativ 3: Utbedring av dagens veg

Alternativ 3 har to varianter, hvor alternativ 3a er utbedring av dagens veg, og alternativ 3b er ny veg i dagens trase.

4.3.1 Alternativ 3a: Utbedring av eksisterende veg

Alternativ 3a er en utbedring av eksisterende veg, med fortau. Tverrprofilen er A1 veg, med fortau 2,5 meter bredt. Traseen følger eksisterende veg så langt det lar seg gjøre. Der hvor vegen har bebyggelse på nedsiden er utvidelsen tatt på innsiden med skjæring for å unngå høye murer på utsiden. Det er lagt opp til 7 møteplasser.

Stigningen på veien er brattere enn kravet på vegnormen på 8%. Det må søkes fravik for etablering av denne vegen, til tiltenkt fremtidig trafikk i området.



Kostnadsoverslaget viser en sannsynlig pris for dette tiltaket på om lag kr 18 000 000,-

KOSTNADSOVERSLAG, ALT. 3a	
Lav	KR 14 562 176,-
Sannsynlig	KR 18 315 221,-
Høy	KR 21 978 265,-
Totalt inkl. mva.	KR 18 315 221,-

Måloppnåelse veg/ trafikk	God	Middels	Dårlig
Sikre god fremkommelighet for syklistene			
Sikre trygg ferdsel for myke trafikanter			
Sikre god trafikkavvikling ved idrettsarrangement på Bergheim			

Vurdering av alternativ 3a:

Alternativ 3a har et mindre kostnadskrevende budsjett. Utbedring av dagens veg med møteplasser og opprusting, er likevel ikke et fremtidsrettet alternativ, om man ønsker utvikling av området på Bergheim. Nye utbyggingsområder på Bergheim, jf. det som er avsatt i KPA, krever en bedre vegstandard enn kun opprustning.

Nye møteplasser, og bedre siktlinjer vil medføre en bedre situasjon enn dagens løsning. Busser vil ikke ha mulighet til å kjøre opp til idrettsområdet. Men en stor brannbil vil klare kurvaturen.

Alternativ 3a sikrer en middels god fremkommelighet for syklist, og ferdsel for myke trafikanter. Trafikkavvikling ved idrettsarrangement på Bergheim vil være bedre enn i dag, men vil likevel kategoriseres som dårlig.

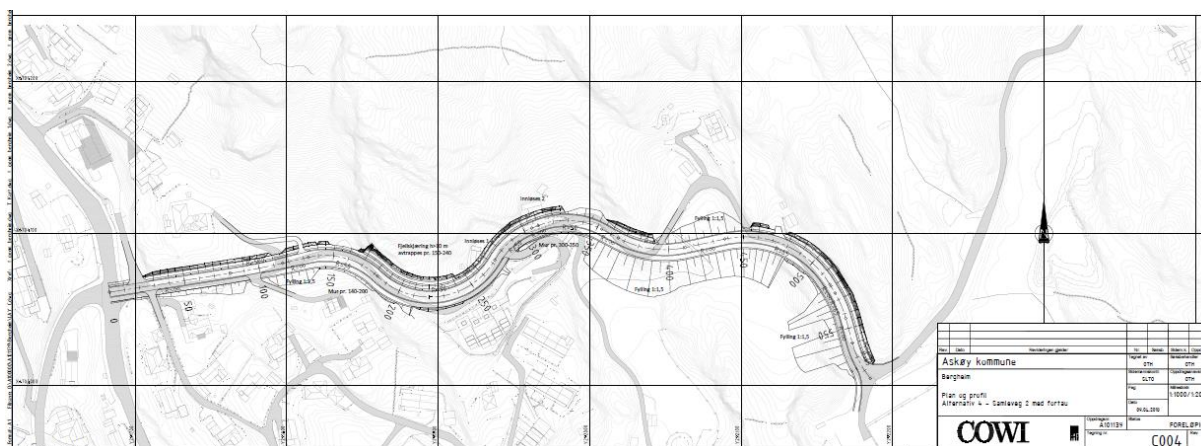
Det anbefales ikke å utrede dette alternativet videre.

4.3.2 Alternativ 3b: Samleveg 2 med fortau

Alternativ 3b er en større oppgradering av eksisterende veg, med vegstandard Sa2, samleveg med fortau. Deler av strekningen følger eksisterende veg, og utvides mest mulig på innsiden. Andre deler av strekningen klarer ikke å følge kravene til kurvatur gitt i vegnormen, slik at den fraviker fra eksisterende trase, og må bygges helt ny.

Samleveg Sa2 er valgt på grunnlag av at vegen skal besørge en fremtidig økning i trafikk, ved etablering av flere boenheter langs strekningen, en fremtidig barnehage og utvidet bruk av idrettsanlegget.

Ved dette alternativet må det gjennomføres to grunnnerverv med bolighus; gbnr. 7/ 51 og 7/ 22. Avkjørsel til gbnr. 8/939 må legges om.



Kostnadsoverslaget viser en sannsynlig pris for dette tiltaket på om lag kr 29 000 000,-

KOSTNADSOVERSLAG, ALT. 3b	
Lav	KR 23 334 401,-
Sannsynlig	KR 29 168 001,-
Høy	KR 35 001 601,-
Totalt inkl. mva.	KR 29 168 001,-

Måloppnåelse veg/ trafikk	God	Middels	Dårlig
Sikre god fremkommelighet for syklist			
Sikre trygg ferdsel for myke trafikanter			
Sikre god trafikkavvikling ved idrettsarrangement på Bergheim			

Vurdering av alternativ 3b:

Alternativ 3b gir en veg i dagen, med standard SA2, hele vegen opp til Bergheim. Det må gjennomføres grunnnerverv til to boliger. Alternativet vil sikre en god trafikkavviklingen på Bergheim, og gi en middels god fremkommelighet for syklist, og andre myke trafikanter.

Ved dette alternativet vil det være mulig for buss å kjøre opp til Bergheim. Vegen vil ha en bredde, med fullgod passering langs hele traseen.

Det anbefales å utrede dette alternativet videre.

5 Andre planer og føringer for arbeidet

5.1 Nasjonale planer og føringer

Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging

T-1497 er et forventningsdokument som er retningsgivende for regional og kommunal planlegging. Dokumentet tar for seg alt fra klima og naturmangfold, oppvekstvilkår, næringsutvikling og trafikk. I tillegg omhandler dokumentet tilpassing av gode og effektive planprosesser. Dokumentet er ikke uttømmende, og må sees i sammenheng med gjeldene regelverk og veiledning.

Nasjonal transportplan 2014-2023 (NTP)

Hovedmålene i NTP:

- Bedre fremkommelighet og reduksjon av avstandskostnader for å styrke konkurransekraften i næringslivet, og medvirke til å opprettholde hovedtrekkene i bosetningsmønsteret.
- En visjon om at det ikke skal skje ulykker med drepte eller skadde (nullvisjonen)
- Avgrense klimagassutslipp, redusere miljøskadelige virkninger av transport, samt medvirke til å oppfylle nasjonal mål og Norges internasjonale krav
- Transportsystemet skal være universelt utforma.

I nasjonal transportplan er viktige mål for barn og unge blant annet at:

- Styrke trafiksikkerheten til barn og unge
- Legge vekt på barn og unges behov i planleggingen og utviklingen av transportsystemet
- Legge vekt på hensynet til barn og unge i lokal og regional planlegging

Statlige planretningslinjer for samordnet bolig, areal og transportplanlegging

Planlegging av arealbruk og transportsystem skal fremme samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, god trafiksikkerhet og effektiv trafikkavvikling. Utbyggingsmønster og transportsystem bør fremme utvikling av kompakte byer og tettsteder, redusere transportbehovet og legge til rette for klima- og miljøvennlige transportformer.

Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen

For å styrke og synliggjøre barn og unge sine interesser i planleggingen, er det gitt rikspolitiske retningslinjer for barn og unge. Retningslinjene stiller krav til at oppvekstmiljø og areal som blir brukt av barn og unge skal være sikret mot forurensing, støy, trafikkfare og annen helsefare. Retningslinjene setter også krav til at det skal være areal i nærmiljøet der barn kan utfolde seg og skape seg sitt eget lekemiljø, og at det skal skaffes fullverdig erstatning for områder som barn og ungdom bruker dersom disse blir bygd ned.

5.2 Regionale planer

Klimaplan for Hordaland 2014-2030

Planen har mellom annet en strategi for arealbruk og transport:

- Klimavennlig utbyggingsmønster
- Mer gang-, sykkel- og kollektivtransport
- Avgrense biltrafikken
- Overgang til transportmidler med lavere utslipp eller nullutslipp

Et viktig arbeid med bedre veitrase til Bergheim er å sikre godt samspill for gående- og syklende til andre funksjoner på Kleppstø, og spesielt Myrane. At barn og unge får trygg ferdsel mellom ulike idrettsanlegg og skoler i området, vil heve kvaliteten for området totalt sett.

6 Planprosess og fremdrift

6.1 Mulighetsstudie

Som del av planarbeidet skal det gjennomføres en mulighetsstudie, som illustrerer forslag til utvikling av Bergheimsområdet. I forkant av mulighetsstudien må ulike interesser i medvirkningsarbeidet involveres, og få muligheten til å komme med sine innspill.

6.2 Medvirkningsarbeid

Plan 502 meldes oppstart om, samtidig som planprogrammet legges ut på høring. Høringsperioden varer i minst 6 uker. Melding om oppstart vil kunngjøres i Askøyværingen, i tillegg til kommunens egne hjemmesider. Grunneiere og andre berørte vil få eget brev.

Det vil gjennomføres åpen kontordag, hvor alle har mulighet til å komme og stille spørsmål til planarbeidet, og komme med innspill til planen. Åpen kontordag vil avholdes i Askøy folkebibliotek sine lokaler.

Idrettsrådet i Askøy og Askøy fotballklubb vil bli særlig medvirket i planarbeidet, med egne møter som vil omhandle utvikling av området. Det er tidligere gjennomført barnetråkkregistrering på Florvåg, hvor

Bergheim er med som et viktig område for både utflukter og lek. Dialog med Florvåg barneskole, Kleppestø barneskole og Kleppestø ungdomsskole, vil være en del av planprosessen.

Ungdommens kommunestyre (UKS) vil få presentert arbeidet, og få mulighet til å komme med innspill.

6.3 Fremdrift

Nedenfor er det skissert en fremdriftplan for planarbeidet for plan 502 Bergheim. Endringer kan forekomme.

PLAN 502	2018												2019												2020											
	VÅR						HØST						VÅR						HØST						VÅR											
	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J						
Fastsetting av planprogram																																				
Oppstartsmelding plan																																				
Høringsperiode min. 6 uker																																				
Mulighetsstudie																																				
Arbeid plan+KU																																				
1. gangsbeh.																																				
Høring min. 6 uker																																				
Arbeidsperiode																																				
Vedtak plan 502																																				