

# Askøyhallene KF

## Årsberetning 2012



Ravnanger Idrettspark og Askøy Forum



## Innhold:

1. Virksomhetens art
2. Idrettsanleggene
3. Styret og administrasjon
4. Aktivitet
  - a. -Faste avtaler
  - b. -Arrangement
5. Økonomi og drift
6. Andre forhold



En vanlig helg i Askøy Forum



Slik feirer mannskoret Ljom sitt 100 års jubileum i Askøy Forum foran 600 tilskuere.



## 1. Virksomhetens art

Selskapet ble etablert 10 juni 2004, selskapets formål er å

-sikre effektiv og rasjonell drift av Askøyhallen, Askøy Forum og Askøy Terapibad,  
-på vegne av Askøy kommune sikre avtalt drift av fotballbaner og friidrettsanlegg på Askøy.

Eier av foretaket er Askøy kommune.

Selskapets forretningsadresse er Askøyhallene KF, postboks 311, 5323 Kleppestø

## 2. Idrettsanleggene

**Askøy Forum** ble ferdigstilt april 2004. Hallen er en av de største i sitt slag i Norge, og inneholder en idrettshall på 75\*45 meter, 75 meter piggscodekke med 3 oppmerkede 60 meterbaner, 6 garderober, kiosk, styrkerom og møterom/kafeteria. Hallen er godkjent for 2000 samtidige brukere, og er en del av et praktfullt idrettsanlegg på Ravnanger med friidrettstadion, gressbane og flere grusbaner. Området er omringet av et flott friluftsområde med stor muligheter for orientering og løping i skog og mark. Hallen kostet ferdig oppført 35 millioner og ble delvis finansiert vha. tippemidler.



Askøy Forum og Ravnanger Idrettspark

**Askøyhallen** er en kombinert idrettshall og svømmehall. Hallen ble bygget i 1971 og har dermed i over 30 år gjort tjeneste som Askøys eneste idrettshall, og har i hele denne perioden og helt fram til i dag stort sett vært fullbooket fra morgen til kveld. På dagen er den gymsal for Kleppestø Ungdomsskole og Askøy Videregående skole, og på ettermiddag/kveld er den arena for Askøys mange idrettslag. Askøyhallen har parkettgulv, er merket for håndball, basketball, volleyball og badminton, og har tribuner til 300 mennesker. Salen kan deles i 4 like store gymsaler.



Askøyhallen (øverst) og Askøy Terapibad (under)

**Askøyhallene KF** har siden 1/1 2006 hatt driften av **Askøy Terapibad**, beliggende på Furuly. Bassenget er bygget i 2003, og badet ble overtatt av Askøy Kommune i 2007, etter å ha blitt oppført og drevet de første årene av Stiftelsen Askøy Terapibad. Driften er basert på fast utleie med faste avtaler og publikumsåpent med billettsalg. Terapibadet drives som et offentlig tilbud til Askøys befolkning, og er alltid bemannet i åpningstiden.



Siden 1/1 2007 har foretaket også hatt ansvaret for drift av Ravnanger Idrettspark med friidrettsanlegg, gressbane og kunstgressbane, samt gressbanene på Bergheim og Follese og kunstgressbanene i Myrane, på Erdal og Davanger. Høsten 2007 overtok Askøyhallene KF også driften av den nye kunstgressbanene på Finamyrane, Ask. Etter hvert har også Follese FKs nye anlegg på Skogen kommet med i avtalen, og høsten 2011 åpnet også Norsiden ny flott kunstgressbane på Træet. Alle disse anleggene inngår i Askøyhallene KFs driftsavtale med Askøy Kommune. I 2010 ble det inngått avtale om drift av Ravanger Grendahus. Denne sikrer at brukerne av Grendahuset inkl. skolen får satt opp Grendahuset slik de ønsker det til sine arrangement, og enkle driftsoppgaver som er knyttet til arrangementene blir utført. Foretaket leverer også tjenester til andre deler av kommunens virksomhet i den grad kapasiteten tillater det. På den måten er det blitt utført håndverkertjenester både på huset i Florvåg og på Herdla for å nevne noe.

### 3. Styret og administrasjon

Styret har bestått av

Thorleif Thorsen, styrets leder fra høsten 2012

Cecilie Sørli, styrets nestleder fra høsten 2012

Viggo Kristiansen

Helge Utkilen

Anne Lauritsen

Tore Olsen Tveitnes, ansattes representant

Ole Tumyr, Idrettsrådets representant

Daglig leder er Geirulf Mikkelsen.

Andre ansatte er;

Eirik Juvik, driftsleder  
Kari Minde Grøndal, hallvert, mest i Askøyhallen og svømmehallen  
Kjetil Steffensen, hallvert og teknisk drift  
Roger Stenfeld Nilsen, hallvert og teknisk drift  
Tore Olsen, hallvert og teknisk drift  
Jonny Jensen, hallvert og teknisk drift  
Kristin Stølen, hallvert og teknisk drift  
Gunnlaug Nilsen, hallvert, Askøy Terapibad  
Astrid Prestegård Hæve, hallvert, Askøy Terapibad  
Gunnar Eik, hallvert Askøy Terapibad

Vi har også flere faste på små kontrakter knyttet til svømmehallen i Askøyhallen og Askøy Terapibad. I tillegg bruker vi frivillige fra Askøy Basketballklubb og Askøy Håndballklubb som tilsynsvakter ved ordinære arrangementer i helgene. Gjennom et samarbeid med Vestkantsvømmerne får vi faste badevakter i helgene i tillegg til våre egne. For dette betaler vi kr 125,- pr time til lagene.

Selskapets ansatte har en jevn fordeling mellom kvinner og menn.

### **Arbeidsmiljø, sykefravær**

Askøyhallene KF har gjennom sin virksomhet ansvar for sikkerheten til ansatte og brukere. I 2012 har Erik Juvik vært brannvernleder og hatt det interne ansvaret for IK og sikkerhet. Kari Minde Grøndal har vært valgt verneombud. Det er gjennomført flere livredningskurs og oppfriskningskurs for de ansatte, og det er gjennomført vernerunder, branntilsyn og brannøvelser.

Askøyhallen og Askøy Forum er registrert som særskilte brannobjekter, og spesielt i Askøyhallen er det mange anmerkninger i forhold til brannsikkerhet knyttet til bygget. Dette er forhold som må håndteres gjennom Askøy kommune som eier. Foretaket får gode tilbakemeldinger fra tilsynsmyndighetene på de organisatoriske siden av brannvernberedskapen.

I 2012 vedtok styret at ansatte i Askøyhallene KF skal ha politiattest hjemlet i lov om ansatte i barnehage/lov om ansatte i skolen. Dette er nå gjennomført.

Askøyhallene KF legger stor vekt på at våre ansatte skal ha riktig kompetanse og holdninger for å kunne utføre sin jobb, og har som mål at alle ansatte som det har relevans for skal gjennom Park og Idrett sine kompetansestige for badeinstitusjoner.

Askøyhallene anskaffet i 2011 hjertestartere til alle hallene og alle ansatte er sertifisert i bruk av disse. Sertifiseringen vil bli fornyet hvert år. Foretaket sto også bak kurs for 25 brukere fra forskjellige brukergrupper høsten 2011.



Det har i 2012 ikke vært rapporter alvorlige arbeidsuhell.

Foretaket hadde i 2012 et ubetydelig sykefravær.

Styret anser arbeidsmiljøet som godt.

## 4. Aktivitet

### 1. Faste avtaler, idrettshallene

Hallenes normale åpningstid for trening har vært 1700-2200 i Askøy Forum og 1500-2200 i Askøyhallen. I foretakets budsjettkalkyler for 2012 er det regnet med et belegg i de to idrettshallene med ca 90 %. Også i 2012 var Askøy Forum fullbooket allerede ved semesterets oppstart i august. Også i år har vi måtte avvise flere treningsgrupper. Store deler av vinteren var også ”vanskelige ” tider som 1500-1700 opptatt i både Forum og Askøyhallen.



Foto: www.askoyhandball.no

### Utleie pr uke i desember 2012:

Klubb	Antall timer Askøyhallen	Antall timer Askøy Forum
Askøy Basketballklubb	11	
Askøy Håndballklubb	7	34
Askøy Turn	5	10
Askøy Helsestø	3	
Askøy Badmintonklubb		8
Askøy Innebandyklubb		2
Askøy Volleyballklubb		4
Kleppstø Sportsklubb		2
AKBIL		2
Ask Friidrett		2
Diverse	4	16
<b>Samlet antall timer</b>	<b>30</b>	<b>80</b>

### Trening Askøy Forum 2012-13

Dag	Sal	1600-1700	1700-1800	1800-1900	1900-2000	2000-2100	2100-2200
Mandag	1	Barnehage	Badminton	Badminton	Badminton	Volleyball/Drill	Volleyball/Drill
	2	AKBIL	AHK J10	AHK J10	AHK J15	AHK J15	Erdal
	3		AHK G11	AHK G9/J9	AHK J13	AHK D3/D5	Apollo
Tirsdag	1	Barnehage	Turn	Turn	Turn	Turn	Abbedissen
	2	Vestsiden G99	Turn	Turn	Turn	Ask Friidrett	AHK D7
	3	AFK J01	Turn	AHK J9	AHK J12	AHK D3/D5	AHK D3/D5
Onsdag	1	Barnehage	Badminton	Badminton	Askøy Innebandy	Askøy Innebandy	AKBIL
	2		AHK J11	AHK J11/12	AHK J12	Kleppstø	Kleppstø
	3	Vestsiden J02	AHK G11	Badminton	AHK	AHK	Apollo
Torsdag	1	Barnehage	AHK G7	AHK J10	AHK J13	AHK D7	Erdal
	2	Barneparti	AHK G8	AHK J15	AHK J14/15	AHK J14	AHK H5
	3		AHK J12	AHK J12	AHK J11	AHK D3/D5	AHK D3/D5
Fredag	1	Barnehage	Badminton	Badminton	Solheim	Solheim	Stengt
	2	Vestsiden G02, K	Vestsiden G04	Vestsiden G02, R	Vestsiden	Nesse	Stengt
	3	Ask Fotball	Volleyball/Drill	Volleyball/Drill	Apollo	AFK Jr	Stengt

Løpebane:

Fenring IL	Onsdag 1830-1930
Ask IL	Torsdag 1730-1830
	Fredag 1700-1800



Treningstider Askøyhallen 2012-2013								
	Sal	1500-1600	1600-1700	1700-1800	1800-1900	1900-2000	2000-2100	2100-2200
Mandag	1 og 2	AHK J14		Helsesport	Helsesport/Basket	Askøy Basket	Askøy Basket	Askøy Basket
	3 og 4	AHK J14		Helsesport	Askøy Basket	Askøy Basket	Askøy Basket	Askøy Basket
Tirsdag	1 og 2			AHK G8	AHK J10	AHK J14	AHK J15	AFK
	3 og 4			AHK J7/8	AHK J10	AHK J14	AHK J15	AFK
Onsdag	1 og 2	AFK G11	AFK G12	Helsesport	Helsesport/ Basket	Askøy Basket	Askøy Basket	Askøy Basket
	3 og 4			Helsesport	Askøy Basket	Askøy Basket	Askøy Basket	Askøy Basket
Torsdag	1 og 2	Talent Askøy	Askøy Turn	Askøy Turn	Askøy Turn	Askøy Turn	Askøy Turn	Kleppestø
	3 og 4	1400-1600	Askøy Turn	Askøy Turn	Askøy Turn	Askøy Turn	Askøy Turn	Kleppestø
Fredag	1 og 2		AHK G12	AHK G12	Askøy Basket	Askøy Basket	Askøy Basket	
	3 og 4		AHK G12	AHK G12	Askøy Basket	Askøy Basket	Askøy Basket	

Hvis vi regner med at det på en treningstime i en hall trener 20 personer vil det i løpet av en dag trene 450-500 mennesker på de 4 banene i Askøy Forum og Askøyhallen. I løpet av en uke blir det mellom 2200-2500, eller opp mot 100 000 treningstimer på et skoleår. Når vi samtidig vet at det i de to hallene er registrert 70-90 større og mindre sportsarrangementer i løpet av året, vet vi at åpne idrettshaller er et vesentlig bidrag til folkehelsen.

**Svømmehallen i Askøyhallen** er også sprengt bortsett fra noen få timer midt på dagen et par dager i uken. I tillegg til publikumsåpent, skolesvømming og utleie til Askøy Videregående er i alt 42 timer utleid til klubber og organisasjoner. Her er Vestkantsvømmerne desidert største brukeren med i alt 25 timer, og klubben ønsker seg mer.

Vestkantsvømmerne er sammen med andre brukere også inne i hallen i til sammen 15 timer fra lørdag ettermiddag til mandag morgen uten tilsyn. Det er ikke optimalt men har med gode rutiner foreløpig gått bra. Det er et stort behov for større kapasitet når det gjelder svømmehaller i kommunen. Kommunen nye svømmeklubb, Øyane svømmeklubb er klar på at de trenger mer kapasitet. Slik det er i dag må eventuell ny treningstid til denne klubben tas fra andre.

### Askøy Terapibad

Askøy Terapibad har åpent for publikum tirsdag og torsdag formiddag, onsdag ettermiddag og fredag, lørdag og søndag. Besøktallet har i løpet av de årene Askøyhallene KF har drevet badet eksplodert, og det er nå vanskelig å tenke seg ytterligere økning uten å gjøre noe med åpningstidene, og det er igjen vanskelig uten at det går ut over faste leietakere. Videre har vi de siste to årene hatt sommeråpning i Askøy Terapibad, samt at det har vært egne åpningstider i forbindelse med påske og julehøytidene der kontraktene ikke gjelder.

### Besøktall, Askøy Terapibad

Badet er utleid 40 timer på faste kontrakter hver uke, og sammen med annen utleie, bursdagsbesøk osv, vil det si at det i 2012 var mellom 45 000 og 50 000 besøkende i badet. **Dette er folkehelse i praksis.** Den aller største leietakeren i badet er Askøy Revmatikerforening, som 9 timer i uken tilbyr vanngymnastikk med egne instruktører til sine brukere. Også driftselskapet Askøyhallene KF tilbyr egne instruktører til faste brukere, og har egne klasser i vanngymnastikk for publikum hver torsdag kl 1200. Det er nå to aktører som driver babysvømming i badet, og det er stadig henvendelser om bruk vi er nødt til å si nei til.

### Utvikling billettsalg Askøy Terapibad

2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
6000	13244	16034	17081	18847	23230	22674
*estimert						

## Utleie Askøy Terapibad.

### Bassengtider 2012 - 2013 partall / Oddetall

	mandag	tirsdag	onsdag	torsdag	fredag	lørdag	søndag
08.30-09.00		åpent		åpent			
09.00-10.00	VANNGYM	åpent		åpent	Øyane/Olsvik	åpent	åpent
10.00-11.00	Askøy Kommune	åpent	Soltunet dagsenter	åpent	Øyane/Olsvik	åpent	åpent
11.00-12.00	Simbad terapi.	Psykr.Dagsenter	Erdal Helselag	Olaviken pasienter		åpent	åpent
12.00-13.00	for utleie	Christiegården	L.H.L.	VANNGYM	åpent	åpent	åpent
13.00-14.00	AskøyKomm.Skole	Hovedren.	AskøyKomm.Skole	Aquatots Babysv.	åpent	åpent	åpent
14.00-15.00	Frisklivsent./	Hovedren.	Askøy Revmatiker	Aquatots Babysv.	åpent	åpent	åpent
15.00-16.00	Ak/Øyane- Svømmel	Hovedren.	Olaviken Personal	Aquatots Babysv.	åpent	Gebursdager	åpent
16.00-17.00	Akbi	Askøy Kommune	Askøy Kommune	for utleie	åpent	Gjertsen/ Øvsthus	åpent
17.00-18.00	Askøy Revmatiker	Furuly Barnehage	Løchen	Erda I.S/Dahlheim	åpent	Lavik /Maart Moe	Vinnes/Pedersen
18.00-19.00	Askøy Revmatiker	Akbi	Askøy Revmatiker	Askøy Revmatiker	Soltunet/Fretheim	Renhold	Skråmestø/Kråkenes
19.00-20.00	Askøy Revmatiker	Berthelsen	åpent	Askøy Revmatiker	Renhold		Renhold
20.00-21.00	Askøy Revmatiker	Askøy Kommune	åpent	Hovedren.			
21.00-22.00	Renhold	Renhold	åpent	Hovedren.			

## 2. Arrangement

### Askøyhallen:

Askøyhallen runder snart 40 år, og har vært i intensivt bruk fra dag 1. Og hallen er fremdeles i bruk store deler av døgnet, 7 dager i uken hele året bortsett fra noen få uker hver sommer da det er vedlikehold som gjelder. Og Askøyhallen har rom for det meste; i tillegg til daglig trening;

Askøyhallen er fast hjemmearena for Askøy Basketballklubb som gjennom sesongen har 12-15 arrangementshelger. Dette sammen med andre lokale arrangører sørger for at hver helg fra midt i september til over påske er belagt med idrett og kultur arrangementer, ofte flere hver helg. Spesielt er ungdommen flink til å bruke Askøyhallen til turneringer, LAN osv. Ungdommene i Askøy Fotballklubb arrangerer FunCup to ganger i året, dette er et svært populært arrangement.

Hele vinteren igjennom er det Åpen Hall hver søndag i Askøyhallen. Askøyhallene KF står som arrangør sammen med Askøy Turn og Sportsdrill og Askøy Håndballklubb.



### Askøy Forum:

Også Askøy Forum er i konstant bruk hele året, og står bortsett fra midt på sommeren sjeldent ubrukt i helgene. Desidert størst er Askøy Fotballklubs Julecup, som hvert år setter nye rekorder i størrelse. Det har også blitt en tradisjon med konsert/dansegalla på høsten, og de siste årene er det de dyktige arrangørene i Hetlevik IL som har stått bak denne. I år var det Hellbillies som underholdt.

Norges Fotballforbund har for alvor tatt i bruk idrettshallene, også i Askøy Forum har Futsalarrangementene etablert seg som en stor bruker gjennom vinteren. Slik vi ser det vil denne trenden bare øke og bringe ytterligere press på banekapasitet til arrangementsavvikling og trening. Til høyre ser vi utøvere fra Askøy Turn og Sportsdrillklubb under årets Sportsdrill Vest.



## 5. Økonomi, drift

### ØKONOMI

Foretakets økonomi er tilfredsstillende, og for 2012 viser regnskapet er overskudd på kr 196 209,-. Fordelingen mellom de forskjellige postene ser slik ut;

Inntekter:	Regnskap	Budsjett	2011
Egne inntekter fra billetter og treningsavtaler;	3 688'	3 800'	3 652'
Egne inntekter fra utleie, tjenester, salg og lignende	1 411'		1 392'
Kommunen, opprinnelig avtale + drift terapibad + drift baner	5 265'		5 085'
Renteinntekter	47'		43'
Til sammen	10 411'	10 305'	10 172'
<b>Utgifter:</b>			
Lønnsutgifter	7 144'	7 175'	6 710'
Drift	3 071'	3 130'	3 489'
Til sammen	10 215'	10 305'	10 215'
Resultat	196'	0	-27'

*Styret anbefaler at årets overskudd settes av i fond og disponeres til framtidig oppgradering/vedlikehold.*

### Inntekter

Inntektene var i 2012 stort sett på nivå med de tidligere årene.

Det er vanskelig å se for seg vesentlig økte inntekter med dagens priser og utnyttelse av hallene. Det er mulig å hente mer på store arrangementer i helger utenfor sesongen, men der er vi avhengig av drahjelp fra våre lokale arrangører. Trykket resten av sesongen er også så pass stort at det er bra å ha et par måneder på sommeren for å få avviklet ferier og gjøre nødvendig vedlikehold.

Alle leiesatser i hallene har stått i ro siden det ble innført betaling for trening i hallene i 2004. Hittil har stadig økte kostnader også blitt dekket inn av at foretaket har tatt på seg nye oppgaver, men også her er vi på grensen av hva vi kan klare med dagens bemanning.

### **Driftstilskudd fra Askøy kommune:**

Foretaket får fremdeles det samme tilskuddet fra Askøy kommune som da det startet opp i 2004. Askøyhallene KF og Askøy kommune har også siden oppstarten inngått avtaler om drift av utendørsanlegg (kr 740 000,-) og drift av Askøy Terapibad (kr 478 000,-). I 2010 ble det inngått en ny avtale vedr. drift av Ravnanger Grendahus.(kr 230 000,-). Verdien av disse avtalene er også i flere omganger blitt redusert gjennom budsjettnedskjæringer i Askøy kommune. Foretaket fakturerer også leie til Askøy Forum Barnehage på kr 300 000,- pr år som dekker leie, renhold og vaktmestertjenester.

### **Utgifter:**

Lønnsutgiftene er på budsjett. Tendensen er at disse utgiftene øker år for år, og at vi ikke fullt ut får dette kompensert verken gjennom driftstilskudd eller andre inntekter. Potten som skal gå til drift og vedlikehold blir derfor stadig mindre.

Driftsutgiftene er i 2012 noe lavere enn budsjettet og vesentlig lavere enn i 2011. Dette skyldes i hovedsak mindre strømutfgifter og at vi har unngått større reparasjoner på bygning og utstyr. Inkludert i dette er innkjøp av utstyr for dyprens av kunstgressbaner som vil bidra til lengre levetid på de 10 banene foretaket har ansvar for.

Utfordringene de kommende årene vil først og fremst knytte seg til å bruke nok nødvendige midler på å holde Askøyhallen i drift, og samtidig ikke bruke mer enn nødvendig på dette anlegget. Samtidig vil både Askøy Forum og Askøy Terapibad etter hvert kreve mer og mer vedlikeholdsinnsats.



Nok å ta tak i i Askøyhallen. Bildet viser lekkasje fra bassenget og ned i teknisk rom.

### **DRIFT**

Askøyhallene KF har i dag tre turnuser, en for Askøy Terapibad, en for de andre hallene og en for drift av utendørsanleggene. De som går på drift av utendørsanleggene deltar også i de to andre turnusene. Daglig leder og driftsleder tar også del i vanlig turnus i en mindre prosent av sin arbeidstid. Turnusene innebærer for alle kveldsvakter, samt at alle har enten arbeidshelg eller vakthelger. Egne ansatte har hånd om ca 40 % av aktivitetene i idrettshallene i helgene, det betyr en relativ høy bruk av overtid. Tilbakemeldinger fra medarbeiderne i foretaket indikerer at man stort sett er tilfreds med organiseringen av driften.

Foretakets ansatte står for alle deler av driften selv bortsett fra enkeltoppgaver som krever spesialkompetanse. Hverdagen for en hallvert består derfor av tilsyn, vaktmestroppgaver, planlagt renhold etter definerte rutiner og tilrettelegging for brukere, alt etter hvor i turnusen den enkelte ansatte befinner seg.

Denne organiseringen gir en allsidig hverdag, stor fleksibilitet med hensyn på bruk av ressurser og arbeidsoppgaver, og gir god kompetanse på de fleste sider av driften til våre medarbeidere.

### Drift av uteanlegg:

Askøyhallene KF har lagt med mye arbeid og ressurser i å bygge opp kompetanse og en funksjonell utstyrspark for drift av uteanleggene våre. Siste tilskudd til denne er en dypresemaskin for kunstgress. Slik slipper vi å kjøpe denne tjenestene utenfra, og kan gjøre denne jobben når vi vil og så ofte vi vil. Dette sparer vi penger på og fotballklubbene på Askøy har gode baner adskillig lenger enn de ellers ville hatt. Høstens oppslag i BT.....

## Får uventet kunstgressregning på 192 millioner



**UPOPULÆR BANE:** Tertnes-spillerne Sindre Flaa (til v.) og Henrik Reigstad kan i verste fall oppleve at de ikke har hjemmebane neste sesong. Klubben vurderer å stenge banen, og motstanderlag ønsker ikke å spille mot dem på det dårlige underlaget. FOTO: RUNE MEYER BERENTSEN

**Kunstgress som man trodde skulle vare 15 år, viser seg å vare bare halve tiden. Ekstraregningen for Bergen kommune blir 192 millioner. Idrettsbyråden sier kommunen har penger klar.**

Publisert: 03.12.2012 kl. 10:24 , endret: 03.12.2012 kl. 20:04

Av: Jørn-Arne Tomasgard , Elisabeth de Lange Gjesdal og Øystein Vik

Banene blir brukt dobbelt så mye som ventet, konsekvensen er at de slites dobbelt så fort, sier Terje Reistad, daglig leder i Idrettservice i Bergen kommune.

....forteller alt om at dette arbeidet lønner seg.

Gjennom arbeidet som blir utført av ansatte i Askøyhallene KF hver dag året rundt er Askøy kommune og idrettslagene på Askøy sikret at anleggene de eier og bruker til enhver tid er i best mulig stand, og er sikret optimal levetid sett i forhold til bruk.

Kontrakten med Askøy kommune inneholder ikke avtale om vinterdrift, men det er allikevel ikke mange dagene i løpet av en vinter som banene på Askøy ikke er spillbar.



Til høyre: Ny dypresemaskin for kunstgress.

### Om tilsyn;

Et av de bærende prinsippene for drift av idrettshaller og svømmehallene på Askøy er at anleggene alltid skal være bemannet ved aktivitet. Fra kl 0700 om morgenen til kl 2230 om kvelden er Foretakets ansatte tilstede som tilsyn, vaktmester, renholder, badevakt eller bare som en som kan plastre en uheldig bruker. På den måten har både idrettslag, utøver og elever/lærere noen å henvende seg til når noe skjer, og en som kan ta tak i vedlikeholdsoppgaver når det trengs. I helgene er ordningen delt mellom Foretakets egne ansatte og innleid hjelp fra idrettslagene. Dette er en ordning som begge parter er svært fornøyd med.

Høstens diskusjon etter at tilsynsordningen delvis ble lagt ned på kveldstid i Bergen kommune forteller alt om hvor viktig dette er for brukerne.

Overskrift i Aftenposten:

**STERK MOTSTAND: Idrettsrådet sier at de på bakgrunn av den nye ordningen er spent på medlemstallsutviklingen i Bergen fremover. Ordningen har allerede ført til mye ekstraarbeid for klubbene, ordensforstyrrelser og andre uønskede hendelser.**

**Tre måneder uten fast vakt i flere av idrettshallene, gjør idretten enda mer sikker på at dette er noe de ønsker en slutt på.**

Publisert: 08.01.2013 kl. 17:33 , endret: 30.01.2013 kl. 23:57

Av: [Elisabeth de Lange Gjesdal](#)

### Om Askøyhallen;

Askøyhallen er over 40 år, og har vært i tung bruk fra dag 1. Det er de seneste 10 år laget flere tilstandsrapporter som er presentert eier, alle konkluderer med et betydelige og konkrete oppgraderingsbehov. Etter initiativ fra Askøyhallene KF er vannledningsnettverk skiftet i 2006, og det ble installert nytt ventilasjonsanlegg i svømmehallen, plassert i utvendig bygg, i 2008. Begge deler var helt nødvendig i forhold til videre drift av bygget. Askøyhallen er, foruten å være eneste innendørs idrettsflate i Askøy tettest befolkede område, kommunens eneste svømmeanlegg, og eneste undervisningslokale for kroppsøving for Askøy to største skoler, Askøy Videregående og Kleppstø Ungdomskole. Askøyhallene KF har med sine ressurser ingen mulighet til å drive omfattende og nødvendig vedlikehold slik forholdene er i Askøyhallen i dag, og må konsentrere seg om å holde hallen i daglig drift og sørge for at brukernes sikkerhet er ivaretatt i så stor grad som mulig. Vi ser også på det som vår oppgave å holde eier orientert om hallen tilstand. Situasjonen er slik at vi ikke kan garantere hvor lenge hallen kan holde åpent for normal bruk. Dette gjelder både idrettshall og svømmehall. Noen av utfordringene er;

1. Hevevegger i gymsalen, kan svikte når som helst. Estimert pris pr. vegg 250'. Svikter disse kan hallen ikke lenger brukes til kroppsøvingundervisning slik som i dag. Disse må jevnlig repareres, det gjelder både mekanikk og vegg.
2. Alle vinduer iferd med å råde, de er 40 år gamle stort sett alle sammen.
3. 7 stk 40 år gamle vent.anlegg som kan ryke når som helst og som i dag bare har delvis funksjon. Dette er også eneste oppvarming av sal, garderobe og ganger.
4. Bassengekroppen, der er betongen iferd med å slippe/falle av i kjelleren, samt lekkasjer langs alle kanter og sprekker i gulvet i hjørnene.
5. Renseanlegget har store problemer med å holde de lovpålagte vannkvalitetskravene i perioder med høy belastning.
6. Fliser slipper på veggene i hele bygget.
7. Noen fasadeelementer har løsnet.
8. Fuktskader i grunnmuren pga. dårlig drenering utvendig.
9. Takpappen er gammel (skulle skiftes ifbm. finanskrisen millionene i 2007(?)) Kan begynne å lekke når som helst, spesielt etter slik en kald vinter som denne.
10. Svik i parketten flere steder, samt mye reparasjoner er utført for å holde det spillbart. Det er en løpende vurdering om det er forsvarlig å holde åpent.
11. MANGE avvik i forbindelse med branntekniske løsninger.

12. El.teknisk 40 års gammel anlegg med for små, og for få kurser i forhold til dagens behov/standard.

13. ENØK. Dårlig isolert, belysning og oppvarming er utdatert mht strømforbruk, gjenvinningsmuligheter og pæretyper.

14.Armering i betongen uten tilstrekkelig overdekkning, med påfølgende utsprengning av betongen som resultat.

15. Overflater generelt i dårlig forfatning gir spesielt stor utfordringer i forhold til renhold og hygiene.

For å oppsummere, når hallen må stenges, stenges samtidig kommunens eneste svømmeanlegg, og eneste kroppsøvmulighet for elevene på Kleppstø ungdomskole og Askøy Videregående skole. Etter Foretakets mening haster det med å komme i gang med planlegging av alternativene.

## 6. Andre forhold.

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for foretakets stilling eller resultat. Foretakets årsregnskap for 2012 er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.

### Ravnanger den 13/02 2013

Viggo Kristiansen

Thorleif Thorsen, styreleder

Helge Utkilen

-----  
Tore Olsen Tveitnes

-----  
Cecilie Sørli, styrets nestleder

-----  
Anne Lauritsen

-----  
Ole Tumyr

-----  
Geirulf Mikkelsen, daglig leder